

**Приложение №10.1**

к повестке общего собрания собственников (правообладателей)  
 многоквартирного дома по адресу:  
 г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Лиговка-Ямская  
 улица Миргородская, дом 20, строение 1

**Общество с ограниченной ответственностью  
 УК "СПБ-Сервис Жемчужина "**  
**ПРЕЙСКУРАНТ**  
**ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ**  
 для владельцев жилых помещений ЖК Гранд Хаус дома № 20 стр. 1, , по улице Миргородская

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий, руб.	Тариф новый, руб.	Отклонение, руб.	Отклонение, %
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>		<b>113,00</b>	<b>103,62</b>	<b>-9,38</b>	<b>-8,31</b>
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	14,03	24,79	10,76	76,71
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	5,93	6,95	1,02	17,20
	Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	20,34	18,76	-1,58	-7,77
	Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	7,18	5,83	-1,35	-18,82
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,40	0,40	0,00	0,00
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб. /кв.м	2,94	1,20	-1,74	-59,16
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,08	0,01	14,29
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП	руб. /кв.м	0,54	0,57	0,03	5,56
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,07	0,01	16,67
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	6,94	7,45	0,51	7,40
	Вывоз строительного мусора	руб. /кв.м	5,44	0,00	-5,44	-100,00
	Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	8,20	8,50	0,30	3,66
	Служба охраны	руб. /кв.м	19,52	9,65	-9,87	-50,57
	Служба консьерж-сервис	руб. /кв.м	9,06	8,46	-0,60	-6,57
	Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	12,35	10,91	-1,44	-11,70
<b>II</b>	<b>Прочие услуги</b>					
	Обслуживание системы коллективного приема телевидения	руб. /кв.	149,00	220,00	71,00	47,65
	Механизированная уборка и вывоз снега	руб. /кв.м	0,00	по факту вывоза	0,00	0,00