



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уважаемая Анастасия Александровна!

ООО "САЙЛЕКС" уже 15-ть лет успешно занимается

сервисным обслуживанием, монтажом и ремонтно-восстановительными работами по слаботочным системам объектов жилой и нежилой недвижимости в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

В наши компетенции входят такие слаботочные системы, как домофония, система контроля и управления доступом, автоматика ворот, диспетчеризация, видеонаблюдение.

Главной ценностью компании являются сотрудники и клиенты. Мы всегда выполняем свои обязательства на 100%.

Предлагаем Вам заключить договор на техническое обслуживание систем Домофонии (ПЗУ), Контроля и управления доступом (СКУД), видеонаблюдения с заменой 10 камер, расположенных по адресу г. Санкт-Петербург, **Софы Ковалевской 14 к 6 из расчета 203 квартир по 195,50 руб./мес.**

В обслуживание входит:

- модернизация домофонной системы за счет обслуживающей компании на домофонию Base IP
- на каждую квартиру предоставляются **2** бесплатных ключа mifare classic.
- мобильное приложение предоставляется бесплатно.
- модернизация текущей системы уличного видеоналюдения и дальнейшее обслуживание всех видеокамер объекта с возможностью просмотра архива в течении 14 дней.

Общее описание тарифа на обслуживание:

- прием заявок круглосуточно через приложение, сайт cilex.ru, или через наш контактный центр с 8 - 19
- автоматизированный контроль исполнения заявок;
- оперативный выезд специалиста в день размещения заявки, включая выходные и праздничные дни;
- техническое диагностирование неисправности;
- ремонт оборудования (на месте эксплуатации или в сервисной мастерской);
- проведение комплексных профилактических мероприятий согласно графику;
- устранение неисправностей в случае механических, электромеханических или электрических

повреждений;

- устранение неисправностей в случае хищения или вандализма (стоимость комплектующих и оборудования оплачивается Заказчиком отдельно);
- программирование ключей/брелоков;

Программное обеспечение **BAS IP** дает жителям МКД следующие возможности: управлять всеми системами контроля и управления доступом при помощи приложения, установленного на Android, IOS, Huawei или ПК:

- Открывать двери в подъезд
- Управлять домофоном в квартире

Несмотря на то, что данное ПО позволяет управлять всеми точками доступа системы, мы рекомендуем всегда иметь альтернативный и безотказный инструмент (ключи, брелоки, пульты), т.к. у Вас может отсутствовать интернет. Также есть возможность дополнительно установить в квартирах панель управления с сенсорным экраном BAS IP, подключение через Wi-Fi, у планшета есть крепления и подставка, поэтому можно разместить его в любом удобном месте (на стене или на столе), главное, чтобы рядом была розетка для подключения внешнего блока питания.



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Открытие замка с монитора	Да
Открытие замка по QR коду	Да
Открытие замка по гостевой ссылке	Да
Открытие замка из приложения BAS-IP Intercom	Да
Открытие замка из приложения BAS-IP UKEY	Да
Открытие замка По распознаванию лиц	нет
Wiegand выход	26, 32, 34, 37, 40, 42, 56, 58, 64 бит
UKEY (EM-Marlin/MIFARE®/NFC/Bluetooth)	Да
Распознавание лиц	нет
Количество идентификаторов в памяти панели	20 000

Данная панель имеет цветной TFT экран с подсветкой, а также IP камера высокого разрешения с большими углами обзора. AA-07BD поддерживает мобильный доступ BAS-IP UKEY. Благодаря подсветке металлических кнопок, в ночное время будет достаточно просто набрать номер нужной квартиры.

Технические характеристики данной модели:

Тип панели – многоабонентская

Питание - +12 В

Камера 1/3"

Минимальная освещенность – 0,01 Люкс

Разрешение камеры – 2 МП
Угол обзора – По горизонтали 110°
Выходное видео – HD (1280×720), H.264 Main Profile
RTSP - да
ONVIF – нет
Ночная подсветка - 6 светодиодов
Корпус - металлический
Класс степени защиты - IP65
Кнопка вызова консьержа - Механическая, доп. SH-47T
Клавиатура - механическая
Температурный режим - -40 – +65 °С
Допустимая влажность при хранении - 0% – 60%
Размер панели - 155×375×52 мм
Потребление питания - 6,5 Вт, в режиме ожидания – 3,5 Вт
Интерфейс - WEB–интерфейс

В данное предложение не входит замена внутриквартирных домофонов. При желании собственники смогут уточнить какие модели сопрягаются с данными панелями и установить в квартирах. Особенностью данных вызывных панелей является отсутствие возможности связаться с консьержем.

Модель камеры - IP HIWATCH DS-I200(D) (2.8 mm), 1080p, 2.8 мм.

Технические характеристики данной модели:

Цвет изображения - цветная
Тип конструкции камеры - цилиндрическая
Исполнение - уличная
Тип матрицы - Progressive Scan CMOS
Размер матрицы - 1/2.7"
Разрешение камеры - 2 Мп
Поворотная камера - да
Фокусное расстояние - 2.8 мм
Сетевые протоколы - TCP/IP, ICMP, HTTP, HTTPS, FTP, DHCP, DNS, RTP, RTSP, RTCP, NTP, SMTP, IGMP, UDP, QoS, NIK Cloud P2P
Степень защиты - IP67
Напряжение питания - DC 12 В/POE
Потребляемая мощность - 4.5 Вт
Рабочая температура - от -40 до +60 °С
Рабочая влажность - до 95 %
Материал корпуса - металл+пластик
Разрешение - 1920 x 1080
Угол обзора, мин - 60 °
Угол обзора, макс - 132.2 °
Максимальное разрешение видеозаписи - 1080p
Скорость передачи видео - 25 кадр/с
Форматы сжатия видео - H.265/H.264 /MJPEG
Управление усилением - есть
ИК подсветка - есть
Дистанция ночной съемки - 30 м
Минимальная степень освещенности - 0.01 lx